

PARLAMENTUL ROMÂNIEI

CAMERA DEPUTAȚILOR

SENAT

LEGE

pentru completarea alin.(10) al art. 10 din Legea nr. 152/1998 pentru înființarea
Agenției Naționale pentru Locuințe

Parlamentul României adoptă prezenta lege :

Articol unic. – Alineatul (10) al articolului 10 din Legea nr. 152/1998 pentru înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 470 din 21 octombrie 2011, cu modificările și completările ulterioare, se completează după cum urmează :

1. La articolul 10 alineatul (10), după litera b) se introduce o nouă literă, lit.b¹) cu următorul cuprins:

„ b¹) titularul contractului de închiriere poate beneficia la cererea și cu îndeplinirea tuturor condițiilor prevăzute la art. 29, alin. (3) lit. c) pct. 3 din Legea nr. 227 privind Codul Fiscal de cota redusă de TVA de 5%, la cumpărarea locuinței.”

2. La articolul 10 alineatul (10), după litera f) se introduce o nouă literă, lit.f¹) cu următorul cuprins:

„f¹) locuințele pot fi înstrăinate după trecerea perioadei de 5 ani de la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare în cazul achitării integrale a valorii acestora, în oricare dintre modalitățile prevăzute la litera a), inclusiv în cazul plății în rate, dacă prețul și dobânda datorată au fost achitate integral.”

Această lege a fost adoptată de Camera Deputaților în ședința din cu respectarea prevederilor art.76 alin.(2) din Constituția României

**Președintele Camerei Deputaților
Florin IORDACHE**

Această lege a fost adoptată de Senat în ședința din cu respectarea prevederilor art.76 alin.(2) din Constituția României

**Președintele Senatului
Călin Constantin Anton Popescu TĂRICEANU**